

# Oznámení o záměru prodat část závodu

## 1) Označení výzvy

Prodej části závodu – středisko rehabilitace provozující fyzioterapii

## 2) Oznamovatel

Název	Dopravní podnik města Pardubic a.s.
Sídlo	Zelené předměstí, Teplého 2141, 532 20 Pardubice
Identifikační číslo	63217066
Zastoupený	Ing. Tomášem Pelikánem, místopředsedou představenstva

## 3) Vymezení předmětu prodeje

Předmětem prodeje bude část závodu oznamovatele vymezená jako středisko rehabilitace. Jedná se o část závodu vztahující se k provozování nestátního zdravotnického zařízení v oboru fyzioterapeut – ambulantní péče.

Součástí předmětu prodeje bude veškerý movitý majetek, který je součástí vybavení střediska rehabilitace, mimo výpočetní techniku (HW a SW), veškerá práva a povinnosti spojená s poskytováním zdravotnické péče vyplývající z postoupení smluv o poskytování a úhradě zdravotnických služeb hrazených z veřejného zdravotního pojištění, dále veškerá práva a povinnosti vyplývající z pracovních poměrů celkem sedmi zaměstnanců, z nichž čtyři aktuálně čerpají rodičovskou dovolenou (včetně práv a povinností vyplývajících z uzavřené kolektivní smlouvy pro rok 2018).

## 4) Podmínky pro podání přihlášky

Zájemce o předmět prodeje musí splňovat tyto podmínky:

- působit jako zdravotnické zařízení v Pardubickém nebo Královéhradeckém kraji v odbornosti 902 nejméně poslední 3 roky po sobě jdoucí,
- mít alespoň 8 zaměstnanců, z toho minimálně dva fyzioterapeuty s kvalifikací K3 a čtyři fyzioterapeuty s kvalifikací nejméně K2,
- mít uzavřené platné smlouvy o poskytování zdravotní péče v odbornosti 902 nejméně s těmito pojišťovnami: Česká průmyslová zdravotní pojišťovna, Oborová zdravotní pojišťovna zaměstnanců bank, pojišťoven a stavebnictví, Všeobecná zdravotní pojišťovna ČR, Vojenská zdravotní pojišťovna ČR, Zdravotní pojišťovna ministerstva vnitra ČR,
- mít celkový objem výkonů (tržby) za odbornost 902 za rok 2017 v minimální výši čtyři miliony Kč (uvedená částka nezahrnuje DPH).

## 5) Požadavky na zpracování přihlášky

Přihláška bude podána písemně v listinné podobě a bude podepsaná jménem zájemce.

Přihláška musí mít nejméně tento obsah:

- identifikace zájemce,
- představení zájemce a jeho služeb; představení musí být nejméně takového rozsahu a obsahu, aby z něj bylo patrné splnění podmínek pro podání přihlášky,
- vyjádření zájmu převzít nabízenou část závodu oznamovatele a nejméně po dobu deseti let poskytovat zdravotní péči v oboru fyzioterapie v prostorách oznamovatele.

## **6) Další podmínky prodeje**

### **a) Doba prodeje:**

Vyhlašovatel předpokládá uzavření smlouvy o prodeji části závodu v září 2018 v návaznosti na výsledcích jednání s přihlášivšími se zájemci.

### **b) Platební podmínky:**

Cena za prodávanou část závodu bude uhrazena do 15 dnů od uzavření smlouvy.

### **c) Další podmínky:**

Podmínkou prodeje bude uzavření nájemní smlouvy, jejímž předmětem bude nájem prostor oznamovatele potřebných k provozování zdravotnického střediska, a to na dobu deseti let. Zájemce bude oprávněn provést stavební úpravy (technické zhodnocení) pronajímaných prostor směřující k bezbariérovosti prostor a ke zvýšení komfortu pacientů. Tyto náklady nebudou zájemci v případě ukončení nájmu z jakéhokoliv důvodu nijak refundovány.

## **7) Způsob jednání o prodeji a hodnocení nabídek v rámci jednání o prodeji**

Oznamovatel bude jednat o prodeji se všemi zájemci, kteří podají přihlášku k jednání na základě tohoto oznámení a splní podmínky přihlášky. Zájemci budou nejprve vyzváni k doložení splnění podmínek pro podání přihlášky. Následně bude zájemcům umožněno podrobné seznámení se se strukturou prodávané části závodu, s jejími ekonomickými výsledky, s obsahem jednotlivých smluv o poskytování a úhradě zdravotnických služeb hrazených z veřejného zdravotního pojištění, saldem a strukturou závazků zdravotních pojišťoven, s prostory určenými k provozování zdravotnické péče a zaměstnanci, kteří mají být přebíráni. Oznamovatel se podrobně seznámí s úrovní poskytované činnosti v oboru fyzioterapie ze strany zájemců.

Následně budou zájemci vyzváni k podávání závazných nabídek. Nabídky budou hodnoceny podle výše nabídkové ceny za prodej části závodu, výše nabízeného nájemného za pronájem prostor pro provozování fyzioterapie a úrovně poskytované lékařské péče v oboru fyzioterapie. Vymezená část závodu bude prodána tomu zájemci, jehož nabídka vzešla z jednání bude vyhodnocena jako nejvýhodnější.

## **8) Dodatečné informace**

Případné bližší informace týkající se tohoto oznámení poskytne Mgr. Martin Slezák, právník společnosti, e-mail: [martins@dpmp.cz](mailto:martins@dpmp.cz), tel. 466 899 292, 731 449 634.

## **9) Místo, způsob podání nabídky**

Přihlášky mohou být podány:

- a) osobně do kanceláře právníka společnosti na adrese Teplého 2141 v pracovních dnech od 9:00 do 15:00 hodin, po telefonické domluvě i v jiném termínu,
- b) zaslány v písemné podobě na shora uvedenou adresu oznamovatele; rozhodující je přitom, zda přihláška byla v uvedené lhůtě doručena.

## **10) Lhůta pro podání přihlášek**

Přihlášky musí být podány nejpozději do 21. srpna 2018, 10:00 hodin.

## **11) Jiné podmínky oznamovatele**

- Oznamovatel nebude vracet zájemcům podané přihlášky.
- Oznamovatel nebude poskytovat náhradu nákladů, které zájemce vynaloží na zpracování přihlášky nebo v souvislosti s jednáním o prodeji.
- Oznamovatel si vyhrazuje právo nepřijmout v rámci navazujícího jednání žádnou z předložených nabídek.

V Pardubicích dne: 3.8.2018

Ing. Tomáš Pelikán  
místopředseda představenstva